

পশ্চিমবঙ্গ শিল্প পরিকাঠামো উন্নয়ন নিগম
দরপত্র আহ্বানের বিজ্ঞপ্তি

বিজ্ঞপ্তি সংখ্যা : IIDC/HQ/5(C) Circulated vide memo no.

Infra/1L-ULU-7/2023/31 তারিখ : 05.01.2024

এতদ্বারা মৎস্যজীবী সমবায় সমিতি সমূহ এবং মৎস্যচাষ সম্পর্কিত সকল সাধারণ ব্যক্তিবর্গকে জানানো হইতেছে যে, পশ্চিমবঙ্গ শিল্প পরিকাঠামো উন্নয়ন নিগমের অন্তর্গত হাওড়া জেলার উলুবেড়িয়া শিল্প তালুকের ২৪.৬৭ একর পুকুরে আগামী ৫ (পাঁচ) বৎসর মেয়াদের জন্য কেবলমাত্র মৎস্য চাষ করিবার জন্য নিলাম প্রক্রিয়া মারফৎ অনুমতি স্বত্ত্ব প্রদান করা হইবে। যাহারা অনুমতি স্বত্ত্ব গ্রহণে আগ্রহী তাহাদিগকে নিলামের নির্দিষ্ট তারিখে (০১।০২।২০২৪) নিগমের উলুবেড়িয়া শিল্পতালুকস্থিত সম্মেলন কক্ষে (CONFERENCE ROOM) পরিচয়পত্র সহ হাজির হইয়া একর প্রতি দর ঘোষনা করিয়া স্বত্ত্ব গ্রহনের আবেদন পত্র সহি সম্পাদন করিয়া জমা করিতে হইবে। সাকুল্য মূল্য উল্লেখ করিয়া স্বত্ত্ব গ্রহনে আগ্রহী ব্যক্তিগণকে নিম্নলিখিত শর্তগুলি স্বীকার করিয়া ও সহি সম্পদন করিয়া আবেদন পত্র জমা দিতে হইবে। নুন্যতম নির্ধারিত অনুমতি মূল্য একর প্রতি ৩১,৬০০/- (একত্রিশ হাজার ছয় শত টাকা) প্রতি বছর। নিলামে অংশগ্রহণ করিতে হইলে আগামী ৩০।০।০।২০২৪ তারিখের মধ্যে নিগমের অনুকূলে জামিন স্বরূপ ১৫০০০(পনের হাজার টাকা) অনলাইন মাধ্যমে জমা করিতে হইবে। অন্যকোন পদ্ধতিতে জামিনের টাকা জমা লওয়া হইবে না।

অকৃতকার্য দরদাতাদের জামিনের টাকা নিলাম প্রক্রিয়া সম্পর্ক হওয়ার ১৫ দিনের মধ্যে অনলাইন মারফৎ ফেরত দেওয়া হইবে। জামিন জমা রাখার দরুন কোনরূপ সুদ প্রদান করা হইবে না। কৃতকার্য দরদাতার জামিনের টাকা মূল টাকার সহিত সামন্জস্য করা হইবে।

শর্তাবলী

- ১) আবেদন পত্র দাখীলকারী মৎস্যজীবী সমবায় সমিতি / গোষ্ঠীর প্রতিনিধির

স্বাক্ষর ও সীলনোহর যথাযত স্থানে লাগাতে হইবে এবং রেজিষ্ট্রেশন নম্বর লিখিতে হইবে। সমিতি / গোষ্ঠী /ব্যক্তির নাম, ঠিকানা, ফোন নং স্পষ্ট ও সম্পূর্ণভাবে লিখিতে হইবে। রেজিষ্ট্রেশনের স্বপ্রত্যয়িত জেরক্স কপি, ব্যাঙ্ক পাস বই এর প্রত্যয়িত জেরক্স কপি দিতে হইবে।

২) সংশ্লিষ্ট সমিতি গোষ্ঠীর দ্বারা ঘোষিত দর অবশ্যই সংরক্ষিত মূল্যের অধিক হইতে হইবে। নতুবা উক্ত দর ঘোষনা পত্র বাতিল বলিয়া গণ্য হইবে।

৩) দুই বা ততোধিক সমিতি / গোষ্ঠী, যুক্ত-নামে দরপত্রে অংশগ্রহণ করিতে পারিবেন না।

৪) নিলাম সংক্রান্ত আবেদন গ্রহণ সর্বদাই যথাযথ উর্ধ্বতন কর্তৃপক্ষের মঙ্গুরি ও অনুমোদন সাপেক্ষ।

৫) কালো তালিকাভুক্ত সমিতি / গোষ্ঠী/ ব্যক্তি অথবা যে সমস্ত সমিতি / গোষ্ঠীর/ ব্যক্তি পূর্বেই দেয় রাজস্ব /সেলামি /রেন্ট ৩০।০।১।২।০।২।৪ তারিখ পর্যন্ত পরিশোধ করেননি, তাহারা আবেদন দাখিল করিতে পারিবেন না বা দাখিল করিলেও তাহা গ্রাহ্য হইবে না।

৬) সর্বোচ্চ দর আশানুরূপ না হইলে নিম্নস্বাক্ষরকারী পুনরায় নিলাম প্রক্রিয়া আহ্বান করিতে পারিবেন। এতে কাহারও কোনও ওজর-আপত্তি গ্রাহ্য হইবে না।

৭) মাছ চাষের সময়কালে ক্ষতিকারক কীটনাশক ব্যবহার করা যাবে না।

৮) অনুমতিপ্রাপ্ত জলাশয়ের চরিত্রের কোনরূপ ক্ষতি/বদল করা যাবে না। পুরুপাড়ের গাছ কাটা যাবে না এবং জলাশয়ে ক্ষতিকারক কোনরূপ কাজ কর্ম করা যাবেনা,যাতে পরিবেশের ক্ষতি হয়।

৯) মাছ চাষের জন্য সুখা মরসুমে ন্যূনতম ৫ ফুট গভীর জল রাখিতে হইবে।

১০) চুক্তি ভঙ্গ হইলে ৫ (পাঁচ) বছরের মধ্যে যে কোন সময় স্বত্ব/বন্দোবস্ত বাতিল করার ক্ষমতা কর্তৃপক্ষের থাকিবে।

১১) বন্দোবস্ত গ্রহণকারি সমিতি / গোষ্ঠী জলাধারটি অন্য কোন ব্যক্তি বা সংস্থাকে মাছ চাষের স্বত্ব প্রত্যক্ষ বা পরোক্ষভাবে প্রদান করিতে পারিবে না। যদি এইরূপ হস্তান্তর কর্তৃপক্ষের নজরে আসে অথবা সমিতি/গোষ্ঠী/ব্যক্তি মাছ চাষ না করিয়া জলাধারটি পতিত ফেলিয়া রাখে, তাহা হইলে বন্দোবস্ত বাতিল বলিয়া গণ্য হইবে।

- ১২) জলাধারের বন্দোবস্ত গ্রহণকারি সমিতি/দলকে বৎসরান্তে কর্তৃপক্ষের নিকট
মাছ উৎপাদন সম্বলিত পূর্ণাঙ্গ রিপোর্ট তথ্যসহ জমা দিতে হইবে।
- ১৩) উক্ত পুরুর চাষের স্বত্ত্ব ৫ (পাঁচ) বৎসরের জন্য প্রদান করা হইবে যাহা
সর্বোচ্চ দর উল্লেখকারীকে অনুমতি পত্রপ্রদান করার দিন হইতে কার্যকরী হইবে।
- ১৪) আবেদন পত্রের টাকার পরিমাণ, সংস্থার নাম, ইত্যাদি ছাপানো কাগজে
পরিষ্কার করিয়া অঙ্কে এবং কথায় উল্লেখ করিতে হইবে। তাহার নিচে বিজ্ঞপ্তিতে
বর্ণিত সকল শর্ত ও নিয়মাবলী মানিয়া চলিব এই কথাটি স্বীকার করিয়া স্বাক্ষর
করিতে হইবে এবং তাহার নীচে নিজের নাম, পিতার নাম, নিজ ঠিকানা এবং
মোবাইল নং সমূহ পরিষ্কার করিয়া লিখিতে হইবে। দরপত্রের সঙ্গে পূর্ব
অভিজ্ঞতার শংসাপত্র অনুলিপি, রেজিস্ট্রেশন শংসাপত্র / আধার কার্ড ও
প্যানকার্ডের স্বাক্ষরিত অনুলিপি জমা দিতে হইবে।
- ১৫) সর্বোচ্চ দর উল্লেখকারীর আবেদনপত্র নির্বাহী বাস্তুকার, (প্রধান কার্য্যালয়)
পঃ বঃ শিল্প পরিকাঠামো উন্নয়ন নিগম, বিধাননগর, কলকাতা কর্তৃক
অনুমোদিত হইলে দরপত্রে উল্লেখিত মূল্যের প্রথম বৎসরের জন্য সমূদয় টাকা
পরবর্তী ১০ (দশ) দিনের মধ্যে বৈদ্যুতিন মাধ্যমে নিগমের নিম্নলিখিত ব্যাঙ্ক
এ্যাকাউন্টে জমা দিতে হইবে, অন্যথায় দরদাতার আবেদন পত্র বাতিল বলিয়া
গন্য হইবে। পরবর্তী ০৪ (চার) বৎসরের বাংসরিক টাকা সংশ্লিষ্ট বৎসরের
পূর্ববর্তী বৎসরের শেষ মাসে অনলাইন মাধ্যমে নিগমের অনুকূলে প্রদান করিয়া
দিতে হইবে। অনাদায়ে সংশ্লিষ্ট বৎসরের সম্পূর্ণ প্রদেয় টাকা ১৩% বাংসরিক
হারে সুদ সহ প্রথম মাসের প্রথম ৩০ (ত্রিশ) দিনের মধ্যে জমা করিতে
হইবে, অন্যথায় অনুমতি চুক্তি/মৎস্য চাষ এবং উত্তোলনের সমস্ত প্রকার
অধিকার বাতিল বলিয়া গন্য হইবে।
- ১৬) দর সহিত আবেদন পত্র জমা দেওয়ার উল্লেখিত দিন (নিলামের তারিখ)
ও সময়ের পর আর কোন আবেদনপত্র গ্রহন করা হইবে না।
- ১৭) প্রাকৃতিক দুর্ঘোগ বা অন্য কোন কারণ বশতঃ মৎস্য চাষে কোনো ক্ষতি
হইলে কর্তৃপক্ষ দায়ী থাকিবে না।
- ১৮) স্বত্ত্ব চলাকালীন অবস্থায় সরকারি বিশেষ কাজে পুরুর ব্যবহার করিবার
অধিকার দরপত্র আহ্বানকারী অর্থাৎ নির্বাহী বাস্তুকার (প্রধান কার্য্যালয়)পঃ বঃ

শিল্প পরিকাঠামো উন্নয়ন নিগম, বিধাননগর, কলকাতা ভুক্তির থাকিবে এবং তাদের জন্য কোন ক্ষতিপূরণ দেওয়া হইবে না। মেয়াদ চলাকালীন পুরুরের বা পাড়ের যে কোন রকম পরিবর্তন ও পরিমার্জনের অধিকার কর্তৃপক্ষের থাকিবে।

১৯) উপযুক্ত অংশগ্রহণকারী গণকে আগামী ১লা ফেব্রুয়ারী ২০২৪ তারিখ বেলা ১২:০০ ঘটিকার মধ্যে তাদের নথীসামগ্রী জমা দিতে হইবে। নিলাম ডাক বেলা ০১:০০ ঘটিকায় শুরু হইবে এবং তদানুযায়ী পূরণ করা বন্দোবস্ত গ্রহণের অবেদনপত্র জমা লওয়া হইবে।

২০) কোন কারণ না দর্শাইয়া সর্বোচ্চ বা যে কোন ডাক প্রদানকারীর আবেদনপত্র নিয়ে স্বক্ষরকারীর কর্তৃক বাতিল হইতে পারে।

২১) স্বত্ত্বাধিকারীর পক্ষে কোনো অবস্থাতেই পুরুরের আয়তন পরিবর্তন করা চলিবে না।

২২) আবেদনপত্রের সাথে এই বিজ্ঞপ্তিটির একটি অনুলিপি দরপত্রাতাদের স্বাক্ষর করিয়া জমা দিতে হইবে এবং এই বিজ্ঞপ্তিতে প্রকাশিত শর্ত ও নিয়মাবলী মানিয়া চলিবার একটি অঙ্গীকারপত্র জমা দিতে হইবে।

২৩) মেয়াদী স্বত্ত্ব কেবলমাত্র পুরুরের জল মৎস্য চাষের নিমিত্ত প্রদত্ত হইবে অর্থাৎ পুরুর পাড়ে কোনরূপ কনস্ট্রাকশন করা বা শঙ্গী চাষ, বৃক্ষাদি রোপণ করিবার অধিকার মেয়াধী স্বত্ত্বাধিকারীর থাকিবে না বা টিকিট প্রথায় ছিপ দিয়া মাছ ধরিবার অনুমতি এই জাতীয় কোনো কার্যকলাপ নিষিদ্ধ।

২৪) মৎস্য ধরিবার নিমিত্ত পুরুরের জল নিষ্কাশন/জলে কোনরূপ বিষাক্ত ঔষধের ব্যবস্থা বা নিষিদ্ধ এমন কোন দ্রব্যাদি ব্যবহার যাহা সাধারণের স্বাস্থের পক্ষে ক্ষতিকারক সেই কাজ করা চলিবে না। পশ্চিমবঙ্গ সরকারের পরিবেশ দূষণ পর্যবেক্ষণ সম্মত বিধি স্বত্ত্বাধিকারী মেনে চলতে বাধ্য থাকিবে।

২৫) নির্দিষ্ট সময় অন্তর পুরুর এবং পুরুর পাড় স্বত্ত্বাধিকারীকে পরিস্কার করিতে হইবে এবং স্বত্ত্বাধিকারী পুরুর, সংলগ্ন পুরুর পাড় স্বাস্থ্যপরিবেশ রক্ষা করিতে বাধিত থাকিবেন।

২৬) চুক্তির মেয়াদ শেষ হইবার তারিখ হইতে অনুমতি প্রাপক কর্তৃক

জলাশয়ে কোনরূপ কার্য সম্পাদন বেআইনি বলিয়া গন্য হইবে। সুতরাং মেয়াদ থাকা অবস্থাতেই যাবতীয় সামগ্ৰী উক্ত স্থান হইতে সরাইয়া লইতে হইবে, অন্যথায় জলাশয়ের যাবতীয় মৎস্য সামগ্ৰী নিগম নিজ নামে সম্পূর্ণ নির্দায় অবস্থায় গ্ৰহণ কৰিয়া লইবে এবং তহার জন্য কোন পত্ৰালাপ কৰিতে বাধ্য থাকিবে না।

২৭) পশ্চিমবঙ্গ শিল্প পরিকাঠামো উন্নয়ন নিগমের অ্যাকাউন্ট সম্পর্কিত প্ৰয়োজনীয় তথ্য:

Name of Bank	:	ICICI Bank
Account No.	:	332201001251
Account Holder	:	West Bengal Industrial Infrastructure Development Corporation
Branch	:	Kolkata, Dakhindari Road Branch
Branch Code	:	3322
IFSC	:	ICIC0003322

নির্বাহী বাস্তুকার (প্ৰধান কাৰ্যালয়)
পশ্চিমবঙ্গ শিল্প পরিকাঠামো উন্নয়ন নিগম
ডি.জি.- ১০, সেক্টৱ-২, সল্টলেক সিটি,
কলিকাতা - ৭০০ ০৯১.
৫/৩/২০১৪

প্রতি,
মাননীয় নির্বাহী বাস্তুকার (সিভিল),
প্রধান কার্য্যালয়,
পশ্চিম বঙ্গ শিল্প পরিকাঠামো উন্নয়ন নিগম,
ডিজে- ১০, সেক্টর- ২, সল্টলেক সিটি,
কলিকাতা - ৭০০ ০৯১.

বিষয়: নিলাম মারফৎ বন্দোবস্ত গ্রহনের আবেদন।

মহাশয়,

আমাদের সমিতি/গোষ্ঠী, উক্ত জলাশয়দ্বয়ে আগামী ০৫ (পাঁচ) বৎসরের
জন্য মৎস্যচাষ করিবার অনুমতি/স্বত্ত্ব গ্রহনের পরিবর্তে একর প্রতি সাকুল্য মূল্য
বাংসরিক টাকা অর্থাৎ, পাঁচ বছরে সর্বমোট টাকা নিগমকে প্রদান
করিবার অঙ্গীকার করিতেছি।

আমাদের সমিতির/গোষ্ঠীর নিবন্ধীকরনের সংশাপত্র, ব্যাঙ্ক অ্যাকাউন্ট পাস বই,
প্যানকার্ড, সমিতির সভ্যগনের নামের তালিকা, ঠিকানা, আধার এবং নিগমের পক্ষে
১৫০০০/- মূল্যের জামিন প্রদানের প্রামাণ্য নথি ইত্যাদির স্বপ্রত্যয়িত নকল দরখাস্তের
সহিত সংযোজিত করিলাম। নিলাম এবং পাঁচ বৎসরের জন্য স্বত্ত্বপ্রদানের যে শর্তাবলী
নিগম কর্তৃক নির্দিষ্ট করা হইয়াছে, আমাদের সমিতি /গোষ্ঠী তাহা সর্বাংশে মানিয়া চলার
অঙ্গীকার করিতেছি এবং সেই মোতাবেক শর্তাবলী সীলসহ সহি সম্পাদন করিয়া
আবেনপত্রের সহিত সংযোজিত করিলাম।

সংযোজন: যেমন বলা হইয়াছে

ধন্যবাদান্তে,

অদ্য তাৎ

(স্বাক্ষরকারী ব্যক্তির নাম)

(পদ)

..... সমিতি/গোষ্ঠীর নাম

পিনসহ ঠিকানা:.....

ফোন নাম্বার:.....

প্রতি,
মাননীয় নির্বাহী বাস্তুকার (সিভিল),
প্রধান কার্য্যালয়,
পশ্চিম বঙ্গ শিল্প পরিকাঠামো উন্নয়ন নিগম,
ডিজে- ১০, সেক্টর-২, সল্টলেক সিটি,
কলিকাতা - ৭০০ ০৯১.

বিষয়: নিলাম মারফৎ বন্দোবস্ত গ্রহনে অংশ গ্রহনের আবেদন।

মহাশয়,

আমি, পিতা, সাঁ,

....., জেলার সমবায় সমিতির/
গোষ্ঠীর সভাপতি/সম্পাদক হইতেছি। আমি পশ্চিম বঙ্গ শিল্প পরিকাঠামো উন্নয়ন
নিগমের উলুবেড়িয়া শিল্প তালুকে অবস্থিত দুটি জলাশয়, যাহার সাকুল্য পরিমাপ
২৪.৬৭ একর, তাহা খোলা ডাক পদ্ধতিতে যে নিলাম হইবে তাহাতে সমিতির পক্ষ
হইতে অংশ গ্রহণে আগ্রহী।

আমাদের সমিতির/গোষ্ঠীর নিবন্ধীকরনের সংশাপত্র, ব্যাঙ্ক অ্যাকাউন্ট পাস
বই, প্যানকার্ড, সমিতির সভ্যগনের নামের তালিকা, ঠিকানা, আধার এবং নিগমের
পক্ষে ১৫০০০/- মূল্যের জামিন প্রদানের প্রামাণ্য নথি ইত্যাদির স্বপ্তত্যয়িত নকল
দরখাস্তের সহিত সংযোজিত করিলাম। নিলাম এবং পাঁচ বৎসরের জন্য স্বত্ত্বপ্রদানের যে
শর্তাবলী নিগম কর্তৃক নির্দিষ্ট করা হইয়াছে, আমাদের সমিতি /গোষ্ঠী তাহা সর্বাংশে
মানিয়া চলার অঙ্গীকার করিতেছি।

সংযোজন: যেমন বলা হইয়াছে
অদ্য তাৎ

ধন্যবাদান্তে,

(স্বাক্ষরকারী ব্যক্তির নাম)

(পদ)